

Comune di Acceglio (Cuneo)

ESTRATTO DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE DI ACCEGLIO N. 8 DEL 20/03/2026 AVENTE AD OGGETTO "VARIANTE PARZIALE N. 14 AL P.R.G. VIGENTE. APPROVAZIONE"

OMISSIS

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;
- 2) di dare atto che alcune modifiche urbanistiche apportate hanno implicato l'imposizione di vincolo preordinato all'esproprio, pertanto, come disposto dall'art. 11, D.P.R. 8/6/2001, n. 327 e s.m. ed i., l'Ufficio Tecnico Comunale competente ha provveduto a dare comunicazione agli interessati, secondo le modalità previste dalla norma, dell'avviso di avvio del procedimento, a seguito dell'invio non sono pervenute osservazioni;
- 3) di recepire le indicazioni formulate dai soggetti competenti secondo le indicazioni dell'Organo Tecnico, modificando ed integrando la documentazione di variante;
- 4) di dare atto che la Provincia di Cuneo ha espresso parere positivo di regolarità tecnica e compatibilità con il P.T.P e progetti sovra comunali;
- 5) di controdedurre alle osservazioni pervenute, secondo quanto specificato nell'allegato fascicolo "Osservazioni e Controdeduzioni" predisposto dall'Amministrazione Comunale, ed allegate alla presente deliberazione in modo da farne parte integrante, accogliendole;
- 6) di approvare la variante parziale n. 14 al P.R.G. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati:

Relazione parte prima e parte seconda

Norme di Attuazione e tabelle di zona

Relazione Geologico Tecnica

Tav.2a – Zonizzazione scala 1:10.000

Tav.2b – Zonizzazione scala 1:10.000

Tav.3a – Zonizzazione scala 1:2.000

Tav.3b – Zonizzazione scala 1:2.000

- 7) di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

- 8) di dichiarare che la presente variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali vigenti;
- 9) di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;
- 10) di dare atto che la presente variante è stata assoggettata alla procedura di V.A.S. con lo svolgimento della Verifica di Assoggettabilità contestualmente alla fase di adozione preliminare così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 , escludendola dalla fase di Valutazione con Verbale Organo Tecnico del 10/03/2026;
- 11) di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
- 12) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nella persona del Geom. Cioffi Francesco, cui si dà mandato per i successivi adempimenti.